

## 常错易混知识点

1. 附条件与附期限的法律行为

判定标准：

- (1) 条件：或成就（发生）或不成就（不发生），是不确定的；
- (2) 期限：一定会到来。

【例题 1·单选题】孙某与赵某约定，赵某若于年内结婚，孙某将把其名下一套房屋借给赵某使用 1 年。该约定的性质是（ ）。

- A. 附期限的法律行为
- B. 附条件的法律行为
- C. 单方法律行为
- D. 不属于法律行为

【答案】B

【解析】选项 AB，期限必然会到来，条件不一定会成就。赵某年内不一定结婚，所以属于附条件的法律行为；选项 CD，多方法律行为是指依两个以上当事人意思表示一致而成立的法律行为，本题属于多方法律行为。

【例题 2·判断题】陈某与李某约定，在李某结婚时，陈某将自己的一套房屋赠与李某。该赠与行为是附期限的法律行为。（ ）

【答案】×

【解析】李某是否结婚是不确定的，因此本题是附条件，不是附期限。

2. 仲裁的适用范围

是否适用	具体内容	说明
适用《仲裁法》	平等主体之间的合同纠纷和其他财产权益纠纷	—
不适用《仲裁法》，但可以仲裁	劳动争议	适用《劳动争议调解仲裁法》
	农业集体经济组织内部的农业承包合同纠纷	适用《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》
不能仲裁	婚姻、收养、监护、扶养、继承纠纷	涉及人身关系
	行政争议	涉及不平等主体

【例题 1·多选题】根据《仲裁法》的规定，下列各项中，不属于仲裁机构受理案件范围的有（ ）。

- A. 甲公司与某行政机关之间的行政争议
- B. 李某与王某之间的承揽合同纠纷
- C. 蔡某与所在单位之间劳动合同纠纷
- D. 陈某与所属农业集体经济组织之间的农业承包合同纠纷

【答案】ACD

【解析】行政争议不能仲裁。劳动争议和农业集体经济组织内部的农业承包合同纠纷不适用《仲裁法》。

【例题 2·单选题】下列各项中，属于仲裁法律制度适用范围的是（ ）。

- A. 融资租赁合同纠纷
- B. 农业集体经济组织内部的农业承包合同纠纷
- C. 离婚纠纷

D. 行政争议

【答案】A

【解析】劳动争议和农业集体经济组织内部的农业承包合同纠纷不同于一般的经济纠纷，它们在解决纠纷的原则、程序等方面有自己的特点，应适用专门的规定，因此，《仲裁法》不适用于解决这两类纠纷，选项B错误；与人身有关的婚姻、收养、监护、扶养、继承纠纷是不能进行仲裁的，因此选项C错误；仲裁事项必须是平等主体之间发生的且当事人有权处分的财产权益纠纷。由强制性法律规范调整的法律关系的争议不能进行仲裁。因此，行政争议不能仲裁，选项D错误。

3. 未尽出资义务和抽逃出资的责任承担

责任	未尽出资义务	抽逃出资
出资	责任股东履行出资义务责任	股东返还出资
违约责任	责任股东向其他已足额缴纳出资的股东承担	×
股东资格合理限制	利润分配请求权、新股优先认购权、剩余财产分配请求权等股东权利作出相应的合理限制	
股东资格解除	未履行出资义务股东合理期限内未补足本息	抽逃全部出资股东合理期限内未返还本息
对债权人的补充赔偿责任	未出资本息范围内对公司债务不能清偿的部分承担补充赔偿责任	抽逃出资的本息范围内对公司债务不能清偿的部分承担补充赔偿责任
连带责任	其他发起人	协助抽逃出资的其他股东、董事、高级管理人员或者实际控制人

【例题·单选题】郑某、吴某、蔡某共同出资设立甲有限责任公司。郑某在章程规定的时间内缴纳了认缴出资额的一半；吴某以房产出资，但未按章程规定办理房屋所有权转移手续；蔡某如期足额缴纳出资。下列关于郑某承担责任的表述中，正确的是（ ）。

- A. 郑某应向公司足额缴纳出资，但无需向吴某、蔡某承担违约责任
- B. 郑某可将出资抽回，退出公司，但应向吴某、蔡某承担违约责任
- C. 郑某应向公司足额缴纳出资，并向蔡某承担违约责任
- D. 郑某应向公司足额缴纳出资，并向吴某、蔡某承担违约责任

【答案】C

【解析】对于股东不按照规定缴纳出资的，《公司法》规定，除该股东应当向公司足额缴纳外，还应当已向按期足额缴纳出资的股东承担违约责任。在本题中，只有蔡某如期足额缴纳出资，所以，郑某应向公司足额缴纳出资，并向蔡某承担违约责任。

4. 组织机构的职权

股东（大）会	董事会	监事会	经理
决定经营方针和投资计划	决定经营计划和投资方案	监督公司财务；董事、高管	组织实施决议、方案
选举和更换非职工代表担任的董事、监事	聘任或解聘经理，根据经理的提名聘任或	向股东会会议提出提案	拟订方案、制度

	解聘副经理、财务负责人		
审批报告、方案	制订方案	提议召开临时股东(大)会	制订具体规章
作出决议	执行决议	代表诉讼	聘任或解聘除董事会聘任或解聘的管理人员
修改章程	召集股东(大)会会议		
	决定管理机构的设置		
	制定公司的基本管理制度		

【例题1·单选题】甲公司聘请张某担任经理，公司章程未对经理职权作特别规定，董事会未作特别授权。下列关于张某职权的表述中，正确的是（ ）。

- A. 有权制定甲公司的基本管理制度
- B. 有权制订甲公司的年度财务预算方案
- C. 有权组织实施甲公司的年度经营计划和投资方案
- D. 有权决定聘任其好友李某担任甲公司的财务负责人

【答案】C

【解析】选项ABD：属于董事会的职权。

【例题2·单选题】根据公司法律制度的规定，下列各项中属于有限责任公司董事会职权的是（ ）。

- A. 对发行公司债券作出决议
- B. 对公司增加或减少注册资本作出决议
- C. 审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案
- D. 决定公司内部管理机构的设置

【答案】D

【解析】董事会对股东会负责，行使下列职权：(1) 召集股东会会议，并向股东会报告工作；(2) 执行股东会的决议；(3) 决定公司的经营计划和投资方案；(4) 制订公司的年度财务预算方案、决算方案；(5) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；(6) 制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案；(7) 制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案；(8) 决定公司内部管理机构的设置；(9) 决定聘任或者解聘公司经理及其报酬事项，并根据经理的提名决定聘任或者解聘公司副经理、财务负责人及其报酬事项；(10) 制定公司的基本管理制度；(11) 公司章程规定的其他职权。选项ABC属于股东会职权。

#### 5. 合伙人退伙的情形

		退伙事项	普通合伙人	有限合伙人
法定退伙	当然退伙	死亡(被吊销营业执照、责令关闭、撤销或破产)	√	√
		全部财产份额被强制执行	√	√
		丧失偿债能力	√	×

	丧失资格	√	√
	除名 经其他合伙人一致同意	(1) 未履行出资义务; (2) 因故意或者重大过失给合伙企业造成损失; (3) 执行合伙事务时有不正当行为; (4) 发生合伙协议约定的事由。 被除名人对除名有异议的,可以自接到除名通知之日起 30 日内向法院起诉	
自愿退伙	协议退伙	约定合伙期限的: (1) 合伙协议约定的退伙事由出现; (2) 经全体合伙人一致同意; (3) 发生合伙人难以继续参加合伙的事由; (4) 其他合伙人严重违反合伙协议约定的义务	
	通知退伙	未约定合伙期限的,在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下,提前 30 日通知其他合伙人	

【例题·单选题】根据合伙企业法律制度的规定,下列属于普通合伙企业合伙人当然退伙情形的是( )。

- A. 合伙人个人丧失偿债能力
- B. 合伙人在执行合伙事务时有不正当行为
- C. 合伙人未履行出资义务
- D. 合伙人因重大过失给合伙企业造成损失

【答案】A

【解析】普通合伙人有下列情形之一的,当然退伙:(1)作为合伙人的自然人死亡或者被依法宣告死亡;(2)个人丧失偿债能力;(3)作为合伙人的法人或者其他组织依法被吊销营业执照、责令关闭、撤销,或者被宣告破产;(4)法律规定或者合伙协议约定合伙人必须具有相关资格而丧失该资格;(5)合伙人在合伙企业中的全部财产份额被人民法院强制执行。选项 BCD 属于“除名”的情形。

#### 6. 观念交付

种类	适用情形	物权转移
简易交付	先借后买或先租后买	买卖合同生效时
占有改定	先卖后借或先卖后租	借用合同或租赁合同生效时
指示交付	交易前标的物被第三方占有	交易双方原物返还请求权转让协议生效时

【例题·单选题】“动产物权转让时,当事人又约定由出让人继续占有该动产的,物权自该约定生效时发生效力。”本条规定的交付形式是( )。

- A. 现实交付
- B. 简易交付
- C. 占有改定
- D. 指示交付

【答案】C

【解析】动产物权转让时,当事人又约定由出让人继续占有该动产的,物权自该约定生效时

发生效力。这是“占有改定”的交付方式。

### 7. 抵押登记设立与登记对抗

抵押物		抵押权
不动产	建筑物和其他土地附着物、建设用地使用权、海域使用权、正在建造的建筑物	登记时设立
动产	生产设备、原材料、半成品、产品、交通运输工具和正在建造的船舶、航空器、其他动产	抵押合同生效时设立，未经登记不得对抗善意第三人

【例题 1·单选题】根据规定，以下列财产设定抵押的，抵押权自登记时设立的是（ ）。

- A. 挖掘机
- B. 远洋运输船
- C. 未加工的钢管
- D. 正在建造的厂房

【答案】D

【解析】选项 ABC：当事人以生产设备、原材料、半成品、产品、交通运输工具和正在建造的船舶、航空器抵押或其他动产设定抵押，抵押权自抵押合同生效时设立。选项 D：以建筑物和其他土地附着物、建设用地使用权、海域使用权、正在建造的建筑物设定抵押的，应当办理抵押登记，抵押权自登记时起设立。

【例题 2·单选题】根据物权法律制度的规定，以特定财产作为抵押物的，抵押权须办理抵押登记才能设立。下列各项中，属于该类特定财产的是（ ）。

- A. 飞机
- B. 正在建造的建筑物
- C. 正在建造的轮船
- D. 轿车

【答案】B

【解析】以建筑物和其他土地附着物，建设用地使用权，海域使用权，正在建造的建筑物设定抵押的，应当办理抵押物登记，抵押权自登记之日起设立。

### 8. 代位权与撤销权的行使

	代位权	撤销权
行使条件	主债务人怠于行使——必须是没有以诉讼或仲裁方式向次债务人主张； 【注意】债务人的债权应为金钱，且非专属于债务人自身	(1) 无偿：放弃其债权、放弃债权担保、无偿转让财产，恶意延长到期债权的履行期限 (2) 有偿：明显不合理的价格进行交易（低于市价的 70%或高于市价的 30%），为他人的债务提供担保，且相对人知情
原告	债权人	债权人
被告	次债务人	主债务人
法律效果	债权人优先受偿	债权人无优先受偿权
费用负担	诉讼费用由次债务人承担，其他必要	必要费用由债务人承担

	费用由债务人承担	
--	----------	--

注意：

撤销权自债权人知道或应当知道撤销事由之日起 1 年内行使；  
自债务人的行为发生之日起 5 年内没有行使撤销权的，撤销权消灭。

【例题 1·单选题】甲公司欠乙公司 30 万元货款，一直无力偿付。现与甲公司有关联关系的丙公司欠甲公司 20 万元且已到期，但甲公司明示放弃对丙公司的债权。对于甲公司放弃债权的行为，乙公司拟行使撤销权的下列表述中，正确的是（ ）。

- A. 乙公司可以请求人民法院判令丙公司偿还乙公司 20 万元
- B. 乙公司可以请求人民法撤销甲公司放弃债权的行为
- C. 乙公司行使撤销权的必要费用应由丙公司承担
- D. 乙公司应在知道或应当知道甲公司放弃债权的 2 年行使撤销权

【答案】B

【解析】选项 AB：题目中是“债务人放弃债权”的行为，是适用撤销权，不适用代位权，因此选项 A 不对、选项 B 正确。选项 C：行使撤销权的必要费用由债务人承担。选项 D：撤销权自债权人“知道或者应当知道”撤销事由之日起 1 年内行使；自债务人的“行为发生之日”起 5 年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。

【例题 2·单选题】2021 年，甲公司向乙银行借款 20 万元，借款期限为 2 年。借款期满后，甲公司无力偿还借款本金。此时甲公司对丙公司享有到期债权 10 万元，却不积极主张。乙银行拟行使代位权。下列关于乙银行行使代位权的表述中，符合规定的是（ ）。

- A. 乙银行可以直接以甲公司的名义行使对丙公司的债权
- B. 乙银行行使代位权应取得甲公司的同意
- C. 乙银行应自行承担行使代位权所支出的必要费用
- D. 乙银行必须通过诉讼方式行使代位权

【答案】D

【解析】债权人应当以自己的名义行使代位权，选项 A 错误；债权人行使代位权无需债务人同意，选项 B 错误；债权人行使代位权的必要费用，由债务人负担，选项 C 错误。

### 9. 票据权利的时效

票据种类		提示付款	提示承兑	向一般前手追索权	向出票人、承兑人行使权利
商业汇票	即期	出票日起 1 个月	无需承兑	追索权：自被拒绝付款或被拒绝承兑日起 6 个月 再追索权：自清偿或被提起诉讼之日起 3 个月	自出票日起 2 年
	定日付款	到期日起 10 日	到期日前		
	出票后定期付款		出票日起 1 个月		
见票后定期付款					
商业汇票付款期限		不超过 6 个月			
银行汇票		出票日起 1 个月		追索权：自被拒绝付款或被拒绝承兑日起 6 个月再追索权：自清偿或被提起	自出票日起 2 年
银行本票		出票日起			



	2 个月		诉讼之日起 3 个月	
支票	出票日起 10 日			自出票日起 6 个月

【例题 1·单选题】根据票据法律制度的规定，支票的持票人对出票人的权利，自出票日起在一定期限内不行使而消灭，该期限是（ ）。

- A. 3 个月
- B. 6 个月
- C. 12 个月
- D. 2 年

【答案】B

【解析】持票人对支票出票人的权利票据时效，自出票日起 6 个月。

【例题 2·判断题】本票自出票日起，付款期限最长不得超过 2 个月。（ ）

【答案】√

#### 10. 保险代理人和保险经纪人

项目	保险代理人	保险经纪人
性质	根据保险人的委托代为办理 保险业务	基于投保人的利益，为订立 保险合同提供中介服务
从事活动的名义	保险人	经纪人
法律后果承担主体	保险人	经纪人
佣金支付方	保险人	一般：保险人 可约定：投保人
机构	√	√
个人	√	×

【例题·单选题】根据保险法律制度的规定，下列关于保险经纪人的表述中，正确的是（ ）。

- A. 保险经纪人可以是个人
- B. 保险经纪人可同时向投保人和保险人收取佣金
- C. 保险经纪人代表投保人的利益从事保险经纪行为
- D. 保险经纪人是保险合同的当事人

【答案】C

【解析】选项 A：保险经纪人是专门从事保险经纪活动的单位，而不能是个人。选项 B：保险经纪机构“不得同时”向投保人和保险人双方收取佣金。选项 C：保险经纪人代表“投保人的利益”从事保险经纪行为，应当按照投保人的指示和要求行事，维护“投保人、被保险人”的利益。选项 D：保险经纪人既不是保险合同的当事人，也不是任何一方的代理人。

#### 11. 政府采购方式

方式	适用情形	供应商数量
公开招标	(1) 政府采购最主要的方式。 (2) 不得化整为零或者以其他任何方式规避公开招标采购	—
邀请招标	(1) 具有特殊性，只能从有限范围的供应商处采购的； (2) 采用公开招标方式的费用占政府采购项目总价值比例过大	≥3 家



竞争性谈判	(1) 招标后没有供应商投标或者没有合格标的或者重新招标未能成立的； (2) 技术复杂或者性质特殊，不能确定详细规格或者具体要求的； (3) 采用招标所需时间不能满足用户紧急需要的； (4) 不能事先计算出价格总额的	≥3 家
单一来源采购	(1) 只能从唯一供应商处采购的； (2) 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的； (3) 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额 10%的	1 家
询价	规格、标准统一，现货货源充足且价格变化幅度小	≥3 家

【例题 1·多选题】根据政府采购法律制度的规定，下列关于政府采购方式的表述中，正确的有（ ）。

- A. 竞争性谈判的方式要求最少 2 家供应商，就采购事宜由采购人或者采购代理机构与供应商分别进行一对一的谈判
- B. 只能从唯一供应商处采购的，可以采用单一来源采购的方式
- C. 公开招标应作为政府采购的主要方式
- D. 具有特殊性，并且只能从有限范围的供应商处采购商品或者服务的，可采用邀请招标的方式

【答案】BCD

【解析】选项 A：竞争性谈判的方式要求 3 家以上的供应商就采购事宜与供应商分别进行一对一的谈判，最后通过谈判结果来选择供应商的一种采购方式。

【例题 2·单选题】某事业单位拟采购一种特定的技术服务，经向社会公开招标没有合格标的，在此情形下，根据《政府采购法》的规定，该事业单位可以采用的采购方式是（ ）。

- A. 询价
- B. 邀请招标
- C. 竞争性谈判
- D. 单一来源采购

【答案】C

【解析】符合下列情形之一的货物或者服务，可以采用竞争性谈判方式采购：(1) 招标后没有供应商投标或者没有合格标的或者重新招标未能成立的；(2) 技术复杂或者性质特殊，不能确定详细规格或者具体要求的；(3) 采用招标所需时间不能满足用户紧急需要的；(4) 不能事先计算出价格总额的。